de grote bottel

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

HC Uden B.V.
Kanaalstraat 12B
5347 KM OSS
Nederland

Project: 02926 12 + 27 woningen de Grote Bottel

Datum: 28 september 2026

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
	Bouwkundig		
RB.21.19	**Mantelbuis vanuit de meterkast**	**€**	**255,00**

Het leveren en aanbrengen van een mantelbuis vanaf meterkast tot direct voorbij de achtergevel van de woning, zo veel als mogelijk in een rechte lijn. De mantelbuis wordt voorzien van een trekkoord. De mantelbuis eindigt direct buiten de gevel net boven peil. Houdt er rekening mee dat bij oplevering water in de buis kan ontstaan.



	Binnendeuren en kozijnen		
BD.32.04	**Draairichting binnendeur wijzigen**	**€**	**89,00**

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur.
Het eventueel verplaatsen van schakelaars en wandcontactdozen ten behoeve van functioneel gebruik is in deze optie niet inbegrepen.

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
	Binnenwandafwerking		
AB.42.01	**Vensterbanken beige Golden Cream**	**€**	**28,00**
	De vensterbanken onder de raamkozijnen, welke niet doorlopen tot de vloer, uitvoeren in composiet Golden Cream kleur beige genuanceerd. De afmetingen van de vensterbanken blijven ongewijzigd. De standaard vensterbank is komen te vervallen en is hiermee verrekend. Prijs per strekkende meter.		
AB.42.02	**Vensterbanken antraciet Belgian Night**	**€**	**38,00**
	De vensterbanken onder de raamkozijnen, welke niet doorlopen tot de vloer, uitvoeren in composiet Belgian Night kleur antraciet genuanceerd. De afmetingen van de vensterbanken blijven ongewijzigd. De standaard vensterbank is komen te vervallen en is hiermee verrekend. Prijs per strekkende meter.		
AB.42.03	**Vensterbanken grijs Misty Grey**	**€**	**33,00**
	De vensterbanken onder de raamkozijnen, welke niet doorlopen tot de vloer, uitvoeren in composiet Mistey Grey kleur grijs genuanceerd. De afmetingen van de vensterbanken blijven ongewijzigd. De standaard vensterbank is komen te vervallen en is hiermee verrekend. Prijs per strekkende meter.		
AB.42.04	**Vervallen vensterbank keuken**	**€**	**-56,00**
	De vensterbank voorgevel nabij de keukenopstelling kom te vervallen. De bovenzijde van de muur blijft hierdoor onafgewerkt in het zicht. Het kozijn van de voorgevel is door het vervallen van de vensterbank mogelijk niet geheel luchtdicht. Het lucht dicht maken dient na oplevering door door koper te geschieden tijdens het aanbrengen van de vensterbank. Koper dient er rekening mee te houden dat hij/zij, na het aanbrengen van een vensterbank, het omliggende stucwerk moet repareren.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
	Plafondafwerking		
AB.45.08	**Vervallen spuitwerk plafonds Tuinwoning**	**€**	**-325,00**
	Het spuitwerk op alle plafonds van de woning te vervallen. Het spuitwerk op alle wanden van het toilet en badkamer komen hiermee ook te vervallen. De plafonds worden als ruwe, ongerepareerde plafonds opgeleverd, de wanden worden behangklaar afgewerkt. Beschadigingen in de plafondplaten worden niet gerepareerd. De bovenrand tussen de wandtegels en de behangklare wand wordt niet afgekit en wordt als onafgewerkt aangemerkt. De plafonds zijn niet geschikt om als schoonwerk te fungeren. Deze optie is van toepassing op woningtype Tuinwoning. Op deze optie is gelimiteerde garantie van Woningborg van toepassing.		
	Afvoer algemeen		
WA.52.03	**Schrobput onder buitenkraan**	**€**	**627,00**
	Het leveren en aanbrengen van een kunststof schrobput met gietijzeren deksel onder de buitenkraan. De vuilwater riolering wordt doorgetrokken en de put wordt hierop aangesloten. De bovenzijde van de schrobput bevindt zich bij oplevering ongeveer op peil. Door bij het aanleggen van de bestrating het opstaande deel van het riool in te korten kan de put op gewenste hoogte worden gesteld. De verbinding tussen de put en het riool dient verlijmd te worden met PVC lijm. De hemelwater afvoerleidingen bij de woning zijn niet geschikt zijn om hier nadien een schrobput op aan te sluiten. De deksel van de schrobput kan, als gevolg van de materiaaleigenschappen, roestvorming vertonen.		
WA.52.05	**Extra riolering 50mm tbv. keuken**	**€**	**142,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra rioolaansluiting 50 mm ten behoeve van de gekozen keukenopstelling. Deze optie is mogelijk van toepassing indien de spoelbak en de vaatwasser uit elkaar geplaatst worden.		
WA.52.08	**Extra riolering 50mm tbv. waterontharder**	**€**	**204,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra rioolaansluiting 50 mm in de meterkast ten behoeve van een eventuele toekomstige waterontharder. De positie van deze aansluiting is indicatief op de koperskeuzetekening aangegeven. Eventuele (elektra) voorzieningen die nodig zijn om een waterontharder te kunnen plaatsen zijn niet inbegrepen.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
	Waterinstallaties		
WA.53.01	**Buitenkraan op standaard plaats achtergevel**	**€**	**451,00**
	Het leveren en aanbrengen van een buitenkraan tegen de achtergevel van de woning op de standaard plaats. De positie van de standaard plaats is afhankelijk van het woningtype. De kraan is voorzien van een slangwartel en vaste bedieningsknop (geen losse sleutel).De kraan is afsluit- en aftapbaar in de meterkast. De buitenkraan is niet vorstvrij.		
WA.53.03	**Extra koudwater aansluiting keuken**	**€**	**134,00**
	Deze optie is mogelijk van toepassing bij een Quooker of koffiemachine. De waterleiding wordt afgedopt uit de muur of uit de vloer bij een eiland opgeleverd. De koper is er mee bekend dat ten tijde van de oplevering een instructie wordt gedeeld over de wijze waarop de koper verplicht is de afgedopte waterleidingen preventief te onderhouden om de kans op het ontstaan van legionellabacterie in de waterleiding te verkleinen. Op deze optie is gelimiteerde garantie van Woningborg van toepassing. Afgedopte leidingen dienen voor het afwerken en afmonteren door de koper op functioneren te worden gecontroleerd. De bij oplevering aanwezige aftapkraantjes op afgedopte waterleidingen zijn nadrukkelijk niet geschikt/toegestaan voor permanent gebruik en dienen door de koper na oplevering verwijderd te worden.		
WA.53.04	**Verplaatsen wasmachine opstelling**	**€**	**266,00**
	Het verplaatsen van de wasmachine aansluitingen, water en riolering binnen dezelfde ruimte. Het verplaatsen van elektra is niet in deze optie inbegrepen.		
WA.53.06	**Koudwater leiding met hoekstopkraan t.b.v. toilet handdouche**	**€**	**174,00**
	Het plaatsen van een extra koudwater aansluiting met hoekstopkraan. De koudwater aansluiting is bedoeld voor het hierop aansluiten van een toilet handdouche. De toilet handdouche is niet inbegrepen.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
WA.53.08	**Aansluitpunten voor extra wastafel opstelling**	**€**	**506,00**
	De aansluitingen bestaan uit het leveren en aanbrengen van een extra rioolaansluiting en een koud- en warmwater aansluiting in de woning. Deze optie is mogelijk indien er in een slaapkamer een extra wastafelgeplaatst wordt na oplevering. De leidingen eindigen uit de wand op basis vaneen standaard wastafel opstelling geschikt voor een wastafelhoogte van 85cm of hoger. De waterleidingen worden voorzien van een aftapkraantje. De koper is er mee bekend dat ten tijde van de oplevering een instructie wordt gedeeld over de wijze waarop de koper verplicht is de afgedopte waterleidingenpreventief te onderhouden om de kans op het ontstaan van legionellabacterie inde waterleiding te verkleinen. Afgedopte leidingen dienen voor het afwerken en afmonteren door de koper op functioneren te worden gecontroleerd. De bij oplevering aanwezige aftapkraantjes op afgedopte waterleidingen zijn nadrukkelijk niet geschikt/toegestaan voor permanent gebruik en dienen door de koper na oplevering verwijderd te worden. Op deze optie is gelimiteerde garantie van Woningborg van toepassing.		
	Verwarmings installaties		
WV.56.03	**Vloerverwarmingsvrije zone**	**€**	**261,00**
	Deze zone is uitgesloten van vloerverwarming, dit betekent echter niet dat er geen leidingen aanwezig kunnen zijn. Houd er rekening mee dat er in deze zone mogelijk water-, elektra- of andere technische leidingen kunnen zitten. Bij het uitvoeren van werkzaamheden zoals boren, zagen of bevestigen van objecten in de vloer, dient vooraf altijd gecontroleerd te worden of er leidingen aanwezig zijn om schade en gevaar te voorkomen.		
	Ventilatie installaties		
WV.56.05	**Draadloze schakelaar mechanische ventilatie**	**€**	**110,00**
	Het leveren van een draadloze meerstanden schakelaar voor de bediening van het mechanisch ventilatiesysteem. De schakelaar wordt los geleverd.		
	Elektronische voorzieningen		
CE.61.01	**Loze elektraleiding 19mm**	**€**	**170,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra loze elektra leiding 19mm vanaf de meterkast tot een nader te bepalen plaats binnen de woning. Indien de loze leiding in een wand eindigt wordt deze afgewerkt met een inbouwdoos met blinddeksel. Indien de loze leiding eindigt uit een vloer of plafond eindigt deze als een buis enkele centimeters uit de vloer of het plafond. In de loze leiding wordt een controledraad aangebracht.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.02	**Loze elektraleiding 25mm**	**€**	**192,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra loze elektra leiding 25mm vanaf de meterkast tot een nader te bepalen plaats binnen/ op de gevel van / de woning. De loze leiding eindigt uit een vloer, plafond of een wand zonder toepassing van een inbouwdoos. In de loze leiding wordt een controledraad aangebracht.		
CE.61.03	**Loze elektraleiding 19mm van A naar B**	**€**	**205,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra loze elektra leiding 19mm vanaf punt A naar punt B binnen dezelfde ruimte. De loze leiding eindigt aan 2 zijden als een inbouwdoos met blinddeksel. In de loze leiding wordt een controledraad aangebracht.		
CE.61.04	**Extra aansluitpunt voor data-aansluiting (Cat 6)**	**€**	**328,00**
	Een extra aansluiting ten behoeve van een telefoon-, TV- of data aansluiting. De leiding wordt voorzien van een Cat.6 kabel. De aansluitdoos wordt afgemonteerd door middel van 1 stuks RJ 45 aansluiting. In de meterkast eindigt de aansluiting door middel van een RJ 45 console die verbonden kan worden met het modem of Signaal Overgave Punt van het netwerkbedrijf.		enkel bedraad 
CE.61.05	**Bestaande Cat 6 aansluiting dubbel afgemonteerd**	**€**	**145,00**
	In de basis wordt de data aansluiting enkel afgemonteerd. De bestaande Cat.6 aansluiting wordt hiermee dubbel afgemonteerd d.m.v. een extra Cat.6 kabel in de bestaande elektraleiding.		dubbel bedraad 
CE.61.06	**Extra aansluitpunt voor data-aansluiting (Cat 6a)**	**€**	**457,00**
	Een extra aansluiting ten behoeve van een telefoon-, TV- of data aansluiting. De leiding wordt voorzien van een Cat.6a kabel. De aansluitdoos wordt afgemonteerd door middel van 1 stuks RJ 45 Cat.6a aansluiting. In de meterkast eindigt de aansluiting door middel van een RJ 45 console die verbonden kan worden met het modem of Signaal Overgave Punt van het netwerkbedrijf.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.07	**Extra aansluitpunt voor data-aansluiting dubbel afgemonteerd (Cat 6)**	**€**	**471,00**
	Een extra aansluiting ten behoeve van een telefoon-, TV- of data aansluiting. De leiding wordt voorzien van Cat.6 kabels. De aansluitdoos wordt dubbel afgemonteerd door middel van 2 stuks RJ 45 Cat.6 aansluitingen in 1 inbouwdoos. In de meterkast eindigt de aansluiting door middel van 2 stuks RJ 45 consoles die verbonden kunnen worden met het modem of Signaal Overgave Punt van het netwerkbedrijf.		
CE.61.08	**Extra aansluitpunt voor data-aansluiting dubbel afgemonteerd (Cat 6a)**	**€**	**553,00**
	Een extra aansluiting ten behoeve van een telefoon-, TV- of data aansluiting. De leiding wordt voorzien van 2 stuks Cat.6a kabels. De aansluitdoos wordt afgemonteerd door middel van 2 stuks RJ 45 Cat.6a aansluitingen in 1 inbouwdoos. In de meterkast eindigt de aansluiting door middel van 2 stuks RJ 45 consoles die verbonden kunnen worden met het modem of Signaal Overgave Punt van het netwerkbedrijf.		
CE.61.09	**Extra aansluitpunt voor data-aansluiting (Cat 6) aan de gevel van de woning**	**€**	**476,00**
	Een extra aansluiting ten behoeve van een telefoon-, TV- of data aansluiting aan de buitenzijde van de woning. De leiding wordt voorzien van een Cat.6 kabel. De aansluitdoos wordt afgemonteerd door middel van 1 stuks RJ 45 cat.6 aansluiting, afgewerkt met een inbouwdoos in het schoonmetselwerk. De aansluiting komt op een vast hoogte van 450+ Peil. In de meterkast eindigt de aansluiting door middel van een RJ 45 console die verbonden kan worden met het modem of Signaal Overgave Punt van het netwerkbedrijf.		
CE.61.11	**Elektra voorzieningen screens met inbouwdoos**	**€**	**170,00**
	Het aanbrengen een loze buisleiding in de neg van de raamopening voor het bedienen van screens. Vanaf de inbouwdoos wordt een loze buis aangebracht die direct in de neg uitkomt. Vanaf de centraaldoos is 230V voeding (afgedopt) in de loze inbouwdoosaanwezig. Door de koper kan nadien van buitenaf een voedingskabel voor screens tot in de loze doos worden aangebracht. De loze inbouwdoos wordt afgewerkt meteen enkelvoudig afdekraam met blinddeksel.		
CE.61.13	**Aansluiting achtergevel op maaiveldhoogte t.b.v. tuinverlichting**	**€**	**187,00**
	Het leveren en aanbrengen een extra enkelpolige schakelaar in de woning tegen de achtergevel voor het schakelen van tuinverlichting. Vanaf de schakelaar wordt een 19mm loze buis aangebracht die direct onder maaiveld uit de gevel komt. Door de koper kan na oplevering van buitenaf een kabel tot aan de schakelaar worden aangebracht voor bijvoorbeeld tuinverlichting. Het aanbrengen en aansluiten van de kabel naar buiten is niet inbegrepen.		

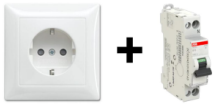
Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.14	**Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de gevel antraciet**	**€**	**270,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele inbouw spatwaterdichte wandcontactdoos, geplaatst in de gevel van de woning. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd in de kleur antraciet. Tenzij anders vermeld wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van circa 50 cm. boven Peil.		
CE.61.15	**Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de gevel antraciet**	**€**	**335,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele inbouw spatwaterdichte wandcontactdoos, geplaatst in de gevel van de woning. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd in de kleur antraciet. Tenzij anders vermeld wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van circa 50 cm. boven Peil.		
CE.61.16	**Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de gevel op een aparte groep antraciet**	**€**	**434,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele inbouw spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep, geplaatst in de gevel van de woning. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd in de kleur antraciet. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte elektragroep van230Volt/16Ampère in de meterkast. Een eventuele uitbreiding van de meterkastdoor middel van een extra aardlekschakelaar is niet in de optieprijs inbegrepen. Of deze aanvulling nodig is kan pas worden beoordeeld nadat alle elektrotechnische aanpassingen bekend zijn. De wandcontactdoos wordt geplaatst op een hoogte van circa 50 cm. boven Peil.		
CE.61.17	**Perilex wandcontactdoos 400Volt i.p.v. 2x230Volt**	**€**	**224,00**
	Het leveren en aanbrengen van een perilex wandcontactdoos 3 fase 400Volt 16 Ampere in plaats van de standaard perilex aansluiting 2x 230V. In de meterkast wordt een 4-polige aardlekautomaat in plaats van een 2x230Volt kookgroep geplaatst.		
CE.61.18	**Extra Perilex wandcontactdoos 2x230V**	**€**	**519,00**
	Het leveren en aanbrengen van een perilex wandcontactdoos 2x230V. Een eventueel benodigde uitbreiding van de meterkast, door plaatsing van een extra aardlekschakelaar, is niet in de optieprijs inbegrepen.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.19	**Uitbreiding groepenkast met aardlekschakelaar 2-polig**	**€**	**280,00**
	Het totaal aantal 230V groepen in de meterkast overschrijdt het basis aantal groepen. De meterkast wordt hierdoor uitgebreid met een extra 2-polige aardlekschakelaar.		
CE.61.20	**Bedrade buisleiding uit de wand t.b.v. verlichting op bestaande schakelaar**	**€**	**154,00**
	Bedrade buisleiding 19mm uit de wand t.b.v. schakelen van verlichting. De buisleiding 19mm wordt voorzien van een elektrakabel welke aangesloten wordt op een bestaande schakelaar. Denk hierbij bv aan een verlichte wandplank in de keuken.		
CE.61.21	**Bedrade buisleiding uit de wand t.b.v. verlichting met extra schakelaar**	**€**	**209,00**
	Bedrade buisleiding 19mm uit de wand t.b.v. schakelen van verlichting. De buisleiding 19mm wordt voorzien van een elektrakabel welke aangesloten wordt op een extra schakelaar. Denk hierbij bv aan een verlichte wandplank in de keuken.		
CE.61.22	**Extra dubbele wandcontactdoos (horizontaal)**	**€**	**236,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos geheel inbouw onder 2-voudig afdekraam. Tenzij anders vermeld op tekening wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van 30 cm vanaf de vloer. Met meerdere aansluitpunten naast elkaar is het maximum onder een afdekraam 5 aansluitpunten.		
CE.61.23	**Extra enkele wandcontactdoos**	**€**	**179,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele inbouw wandcontactdoos. Tenzij anders vermeld op tekening wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van 30 cm vanaf de vloer. Met meerdere aansluitpunten naast elkaar is het maximum onder een afdekraam 5 aansluitpunten.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.24	**Enkele wandcontactdoos op een aparte groep**	**€**	**345,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele inbouw wandcontactdoos. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte elektragroep van 230Volt/16Ampère in de meterkast. De hoogte van de wandcontactdoos staat op tekening aangegeven. Een eventuele uitbreiding van de meterkast door middel van een extra aardlekschakelaar is niet in de optieprijs inbegrepen. Of deze aanvulling nodig is kan pas worden beoordeeld nadat de elektrotechnische aanpassingen geheel bekend zijn.		
CE.61.25	**Enkele wandcontactdoos opbouw**	**€**	**180,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele opbouw wandcontactdoos. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd in de kleur wit, indien in de meterkast in de kleur crème. De kunststof buis naar de wandcontactdoos wordt eveneens opbouw uitgevoerd in de kleur geel. Tenzij anders vermeld op tekening wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van circa 105 cm vanaf de vloer.		
CE.61.26	**Dubbele wandcontactdoos opbouw**	**€**	**190,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd in de kleur wit, in de meterkast in de kleur crème. De kunststof leiding naar de wandcontactdoos wordt eveneens opbouw uitgevoerd in de kleur geel-crème. Tenzij anders vermeld op tekening wordt de wandcontactdoos geplaatst op een hoogte van circa 105 cm vanaf de vloer.		
CE.61.28	**Enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos (horizontaal)**	**€**	**74,00**
	Een bestaande enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos (horizontaal)		
CE.61.29	**Utbreiding groepenkast met aardlekschakelaar 4-polig**	**€**	**429,00**
	Het totaal aantal 230V groepen in de meterkast overschrijdt het basis aantal. De meterkast wordt hierdoor uitgebreid met een extra 4-polige aardlekschakelaar.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.30	**Bestaande wcd vervangen voor een enkele wcd met USB-aansluiting (USB-C/USB-A)**	**€**	**116,00**
	De bestaande enkele wandcontactdoos, of 1 van een dubbele, wordt vervangen voor een wandcontactdoos met USB-C/USB-A aansluiting.		
CE.61.31	**Extra enkele wandcontactdoos met USB aanslutiting (USB-C/USB-A)**	**€**	**280,00**
	Het leveren en aanbrengen van een wandcontactdoos met daarin een USB-A en USB-C aansluiting in plaats van een enkele wandcontactdoos. 		
CE.61.32	**Constante voeding naar wandlichtpunt**	**€**	**29,00**
	Het bestaande wandlichtpunt voorzien van een permanente voeding 230V.		
CE.61.33	**Extra kabel met enkele contrastekker**	**€**	**257,00**
	Het leveren en aanbrengen van een kabel met contrastekker 230V. Deze voorziening kan zowel uit de vloer als ook uit het plafond toegepast worden. De kabel met contrastekker wordt niet aangesloten op een aparte groep. De kabel komt circa 50 cm. uit de vloer of uit het plafond en is bijvoorbeeld van toepassing bij een keukeneiland. 		
CE.61.34	**Extra kabel met dubbele contrastekker**	**€**	**314,00**
	Het leveren en aanbrengen van een kabel met dubbele contrastekker 230V. Deze voorziening kan zowel uit de vloer als ook uit het plafond toegepast worden. De kabel met contrastekker wordt niet aangesloten op een aparte groep. De kabel komt circa 50 cm. uit de vloer of uit het plafond en is bijvoorbeeld van toepassing bij een keukeneiland. 		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.35	**Extra kabel met enkele contrastekker op een aparte groep**	**€**	**422,00**
	Het leveren en aanbrengen van een kabel met contrastekker 230V aangesloten op een aparte groep. De kabel komt circa 50 cm. uit de vloer of uit het plafond. Een eventuele uitbreiding van de meterkast is in de optieprijs niet inbegrepen. Of hiervan sprake is kan pas worden beoordeeld nadat alle elektrotechnische aanpassingen geheel bekend zijn. Deze optie is mogelijk gewenst in geval van een keukeneiland.		
CE.61.36	**Verplaatsen van een bestaand aansluitpunt**	**€**	**120,00**
	Het naar een willekeurige plaats binnen dezelfde etage verplaatsen van een elektra aansluitpunt zoals wandcontactdoos, schakelaar of lichtpunt. Of het verplaatsen naar een gewenste plaats mogelijk is wordt tijdens het koperskeuzegesprek besproken.		
CE.61.37	**Wijzigen serie schakelaar naar 2 enkelpolige schakelaars**	**€**	**74,00**
	Het wijzigen van een serieschakeling (2 halve schakelaars) naar 2 enkelpolige schakelaars. De beide enkelpolige schakelaars dienen hierbij naast elkaar geplaatst te worden. Deze optie kan van toepassing zijn bij het toepassen van dimmers.		
CE.61.38	**Wisselschakeling voor het bedienen van een bestaand lichtpunt**	**€**	**166,00**
	Het wijzigen van een enkelpolige schakelaar naar een wisselschakeling voor het bedienen van een lichtpunt op 2 schakelaars.		
CE.61.39	**Omzetten bestaande aansluiting keuken naar contrastekker**	**€**	**113,00**
	Het omzetten van een bestaande aansluiting tegen de wand naar een contrastekker. Deze kan van toepassing zijn bij het realiseren van een keukeneiland.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.40	**Kruisschakeling in plaats van een wisselschakeling**	**€**	**237,00**
	Het leveren en aanbrengen van een kruisschakeling (3 schakelaars) in plaats van een wisselschakeling. Deze optie is van toepassing indien het gewenst is om een bestaand lichtpunt op 3 plaatsen in plaats van 2 plaatsen te kunnen schakelen.		
CE.61.41	**Bestaande schakelaar wijzigen in dimmer (led)**	**€**	**242,00**
	Het vervangen van een bestaande schakelaar voor een draaidimmer t.b.v. LED verlichting. Per dimmer kan maximaal 100 watt geschakeld en/of gedimd worden. De dimmer is geschikt om als wisselschakelaar te dienen. Afhankelijk van het type armatuur kan de dimmer de totaal hierop aangesloten verlichting dimmen tot een minimum van 2 watt.		
CE.61.42	**Schakelaar bestaand plafondlichtpunt vervangen voor bewegingssensor plafond**	**€**	**294,00**
	Het plaatsen van een plafondbewegingsmelder op een bestaand of nieuw lichtpunt i.p.v. een enkelpolige schakelaar. Een inbouwdoos, benodigd bij inbouw in een betonplafond, is in de optieprijs inbegrepen.		
CE.61.43	**Schakelaar bestaand plafondlichtpunt vervangen voor bewegingssensor wand**	**€**	**217,00**
	Het plaatsen van een wandbewegingsmelder op een bestaand of nieuw lichtpunt i.p.v. een enkelpolige schakelaar.		
CE.61.44	**Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar**	**€**	**181,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra aansluitpunt voor een lichtpunt in het plafond. Het lichtpunt is voorzien van een lamphaak zonder fitting. Het plafondlichtpunt is te schakelen op een bestaande schakelaar.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.45	**Extra plafondlichtpunt inclusief schakelaar**	**€**	**187,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra aansluitpunt voor een lichtpunt in het plafond. Het lichtpunt is voorzien van een lamphaak zonder fitting. Het plafondlichtpunt is te schakelen d.m.v. een extra schakelaar.		
CE.61.46	**Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar**	**€**	**163,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt. De diameter van de inbouwdoos is circa 50mm. De hoogte van het wandlichtpunt is gelijk aan de standaard hoogte tenzij anders op tekening aangegeven. Het wandlichtpunt is te schakelen op een bestaande enkelpolige schakelaar.		
CE.61.47	**Extra wandlichtpunt inclusief schakelaar**	**€**	**220,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt. De diameter van de inbouwdoos is circa 50mm. De hoogte van het wandlichtpunt wordt op tekening aangegeven. Het wandlichtpunt is te schakelen d.m.v. een extra schakelaar.		
CE.61.48	**Extra wandlichtpunt buiten op bestaande schakelaar**	**€**	**201,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt buiten. De hoogte van het wandlichtpunt is gelijk aan de standaard hoogte tenzij op tekening anders aangegeven. Het extra wandlichtpunt is te schakelen op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt eindigt als een buisje met bedrading uit de muur.		
CE.61.49	**Extra wandlichtpunt buiten inclusief schakelaar**	**€**	**255,00**
	Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt buiten. De hoogte van het wandlichtpunt is gelijk aan de standaard hoogte tenzij op tekening anders aangegeven. Het wandlichtpunt is te schakelen op een extra schakelaar. Het wandlichtpunt eindigt als een buisje met bedrading uit de muur.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.67	**Bestaande schakelaar wijzigen in Free@Home flex dimmer**	**€**	**408,00**
	Bestaande schakelaar wijzigen in Free@Home flex dimmer. Deze dimmer is te bedienen op de dimmer zelf en te koppelen aan je smartphone, hiermee ontstaat de voorbereiding naar een Smart Home.		
CE.61.68	**Elektrapunten upgraden naar Future Studiowit**	**€**	**778,00**
	Elektrapunten upgraden naar Future Studiowit glanzend. Deze zijn van toepassing op de basis aansluitpunten gehele woning. Extra aansluitpunten n.a.v. koperskeuze worden extra berekend per aansluitpunt.		
CE.61.69	**Elektrapunten upgraden naar Future Mat Zwart**	**€**	**1.315,00**
	Elektrapunten upgraden naar Future Mat Zwart. Deze zijn van toepassing op de basis aansluitpunten gehele woning. Extra aansluitpunten n.a.v. koperskeuze worden extra berekend per aansluitpunt.		
CE.61.70	**Extra rookmelder**	**€**	**301,00**
	Het leveren en plaatsen van een extra optische rookmelder op een nader te bepalen plaats in de woning of aangebouwde garage/berging. De rookmelder wordt aangesloten op het netwerk van de reeds aanwezige rookmelders. De rookmelder is, net als alle rookmelders, voorzien van een back-up batterij en wordt eveneens aangesloten op de 230Volt installatie van de woning. Indien de rookmelder niet op een betonplafond wordt geplaatst worden de leidingen voor de rookmelder opbouw uitgevoerd. Deze optie is niet van toepassing onder een hellend dak.		
CE.61.71	**Elektrapunten upgraden naar Balance Mat Zwart**	**€**	**728,00**
	Elektrapunten upgraden naar Balance Mat Zwart. Deze zijn van toepassing op de basis aansluitpunten gehele woning. Extra aansluitpunten n.a.v. koperskeuze worden extra berekend per aansluitpunt.		

Basis koperskeuzelijst Tuinwoning

Optie	Omschrijving		Verkoopprijs incl. BTW
CE.61.72	**Uitbreiding groepenkast 2-polig aardlekautomaat**	**€**	**326,00**
	Het totaal aantal 230V groepen in de meterkast overschrijdt het basis aantal. De meterkast wordt hierdoor uitgebreid met een extra 2-polige aardlekautomaat.		
CE.61.73	**Uitbreiding groepenkast 4-polig aardlekautomaat**	**€**	**475,00**
	Het totaal aantal 230V groepen in de meterkast overschrijdt het basis aantal. De meterkast wordt hierdoor uitgebreid met een extra 4-polige aardlekautomaat.		